Local Comercial en Venta
$ 734,635 MXN

+52 (442) 245-1107
contacto@drinmobiliaria.com.mx
+52 (442) 125-1347







Locales en Venta en Plaza Los Encinos, Av. Sombrerete, Querétaro – Ideales para Inversión

Actualizado: 02/11/2026

Detalles de la propiedad:

- Mantenimiento: $800
- Pisos: 2
- Habitaciones: -
- Baños: -
- Medios Baños: 1
- Cochera: -

Detalles del terreno:

- Superficie: 38 m^2
- Construcción: 38 m^2
- Año de Construcción: 2022

Detalles de la ubicación:

Avenida Cerro Del Sombrerete El Vergel, Querétaro, Querétaro

Mapa de ubicación

Descripción:

Locales comerciales disponibles en Plaza Los Encinos, un centro comercial de dos niveles ubicado sobre Avenida Cerro del Sombrerete, en la colonia El Vergel. Esta avenida es una de las principales vías de la zona, lo que garantiza una excelente conectividad con diversos puntos de la ciudad y un fácil acceso tanto vehicular como peatonal.

Actualmente los locales se encuentran rentados, lo que los convierte en una excelente oportunidad de inversión con ingresos inmediatos, ideales para inversionistas que buscan rendimiento desde el primer momento.

* Disponibilidad:
- 6 locales en planta alta
- Superficies desde 38.66 m² hasta 48.72 m²
- Desde $734,635 MXN + IVA. Precio por m²: $19,000 MXN

Ubicación estratégica con alto flujo peatonal y vehicular. Fácil acceso al transporte público. A tan solo minutos de zonas habitacionales, escuelas, comercios y servicios.

Contáctanos para más información.
#LocalesComerciales #InversiónQuerétaro #LocalesEnVenta #PlazaEncinos #ElVergelQro #OportunidadDeNegocio #QuerétaroInmuebles #InversiónSegura

Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.

* Precio sujeto a cambios sin previo aviso.
* Producto sujeto a disponibilidad.
* El envío de esta ficha no compromente a las partes a la suscripción de ningún documento legal.

+52 (442) 245-1107 contacto@drinmobiliaria.com.mx +52 (442) 125-1347

Av. Prolongación Corregidora Norte #1116 Int. Ph 9, Esq. Bernardo Quintana
Col. Arboledas C.P. 76140. Querétaro, Qro.

drinmueblesqro
drinmobiliaria.qro

Resto de la Galería:











