



# Macrolote Comercial en Venta

## \$ 6,820,281 MXN

+52 (442) 245-1107

contacto@drinmobiliaria.com.mx

+52 (442) 125-1347



### Naves industriales ACUPARK en Venta, en Parque Industrial

Actualizado: 03/04/2025

#### Detalles de la propiedad:

- Mantenimiento: -
- Pisos: 1
- Habitaciones: -
- Baños: -
- Medios Baños: 1
- Cochera: 3

#### Detalles del terreno:

- Superficie: 570 m<sup>2</sup>
- Construcción: 495 m<sup>2</sup>
- Año de Construcción: -

#### Detalles de la ubicación:

- Carr. 500 Sn, C. Puerto De Aguirre  
Santa Rosa De Jauregui

#### Descripción:

ACUPARK, Naves industriales en parque ubicado en Santa Rosa Jáuregui con uso de suelo industrial.

Cuenta con;

- Carga media ligera, rampa y dock de acceso.
- Cortina enrollable
- Iluminación LED
- Altura de 7 metros
- Accesos con código QR, TAG o huella digital
- Vigilancia 24/7, y
- Cámara de circuito cerrado.

Superficies de terreno desde 568.6m<sup>2</sup> hasta 720.06m<sup>2</sup> y Construcción desde 493.69m<sup>2</sup> hasta 613.63m<sup>2</sup>.

~ Precio de Contado, entrega inmediata \$14,321.00 m<sup>2</sup> con enganche de 95% y 5% restante a la escrituración.

~ Entrega a 7 meses \$13,770.00 m<sup>2</sup> con enganche 95% y 5% a la escrituración.

~ Financiamiento a 12 meses \$14,677.00 m<sup>2</sup>, enganche 30% y 70% y 12 mensualidades escriturando en la última mensualidad.

~ Financiamiento a 24 meses \$16,414.00m<sup>2</sup>, enganche 30% y 70% y 24 mensualidades escriturando en la última mensualidad.

(Publicidad) Bodega 32, Lote 12 Manzana 5 con T/570.31m<sup>3</sup> y C/495.30m<sup>2</sup>, Precio Contado 7 meses \$13,770.00m<sup>2</sup>.

\* Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

\* Producto sujeto a disponibilidad.

\* El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal.

+52 (442) 245-1107

contacto@drinmobiliaria.com.mx

+52 (442) 125-1347

Av. Prolongación Corregidora Norte #1116 Int. Ph 9, Esq. Bernardo Quintana  
Col. Arboledas C.P. 76140. Querétaro, Qro.

drinmueblesqro  
drinmobiliaria.qro

**Resto de la Galería:**

