



Casa en Venta  
\$ 3,900,000 MXN

+52 (442) 245-1107  
contacto@drinmobiliaria.com.mx  
+52 (442) 125-1347



## Casa en Venta de Un Piso con Bodega, en Esquina, Colonia Burócrata, Querétaro

Actualizado: 30/10/2026

### Detalles de la propiedad:

- Mantenimiento: -
- Pisos: 1
- Habitaciones: 3
- Baños: 3
- Medios Baños: -
- Cochera: 3

### Detalles del terreno:

- Superficie: 225 m<sup>2</sup>
- Construcción: 213 m<sup>2</sup>
- Año de Construcción: 1973

### Detalles de la ubicación:

- Calle Gertrudis Bocanegra Corregidora (Burocrata), Querétaro, Querétaro

[Mapa de ubicación](#)

### Descripción:

Conoce esta excelente oportunidad para adquirir una casa de una sola planta en la Colonia Burócrata, Querétaro, una colonia tradicional y muy bien ubicada en la ciudad. Situada sobre calle abierta y en esquina, esta propiedad ofrece comodidad y funcionalidad.

Con 213.37 m<sup>2</sup> de construcción, esta casa brinda comodidad, accesibilidad y espacios bien distribuidos para quienes buscan la practicidad de vivir en un solo nivel, sin escaleras. Además, cuenta con una bodega para almacenamiento adicional.

#### \* Características:

Sala, comedor, cocina equipada, 3 recámaras con clóset (dos de ellas con baño completo), un baño completo adicional, patio de lavado, bodega y estacionamiento para 3 autos.

La propiedad cuenta con una ubicación estratégica con fácil acceso a importantes vialidades como Av. Constituyentes, Av. Universidad, Av. 5 de Febrero y Blvd. Bernardo Quintana, que conectan con distintos puntos de la ciudad. Además, se encuentra aproximadamente a 15 minutos del Centro Histórico de Querétaro. En sus alrededores encontrarás una amplia variedad de servicios, como escuelas, universidades —entre ellas, la Universidad Autónoma de Querétaro (UAQ), supermercados, plazas comerciales, hospitales y establecimientos comerciales

¡Conoce esta propiedad y descubre todo su potencial! Agenda tu visita.

#DRInmobiliaria #CasaEnVenta #CasaEnVentaQuerétaro #Querétaro #ColoniaBurócrata #CasaDeUnaPlanta #CasaDeUnNivel #CasaConBodega #BienesRaíces #InmobiliariaQuerétaro #InversiónInmobiliaria #HogarEnQuerétaro

- \* Precio sujeto a cambios sin previo aviso.
- \* Producto sujeto a disponibilidad.
- \* El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal.

+52 (442) 245-1107

contacto@drinmobiliaria.com.mx

+52 (442) 125-1347

Av. Prolongación Corregidora Norte #1116 Int. Ph 9, Esq. Bernardo Quintana  
Col. Arboledas C.P. 76140. Querétaro, Qro.

drinmueblesqro  
drinmobiliaria.qro

Resto de la Galería:



