



Terreno en Venta
\$ 3,537,354 MXN

+52 (442) 245-1107
contacto@drinmobiliaria.com.mx
+52 (442) 125-1347



Terreno Industrial en Venta en Bluhén Business Park, El Marqués, Querétaro

Actualizado: 23/08/2026

Detalles de la propiedad:

- Mantenimiento: -
- Pisos: -
- Habitaciones: -
- Baños: -
- Medios Baños: -
- Cochera: -

Detalles del terreno:

- Superficie: 600 m²
- Construcción: -
- Año de Construcción: -

Detalles de la ubicación:

- Anillo Vial III Oriente El Marqués, El Marqués, Querétaro

Mapa de ubicación

Descripción:

Impulsa el crecimiento de tu empresa en Bluhén Business Park, un desarrollo conformado por 124 lotes para uso de distribución y logística, donde podrás construir tu nave industrial de acuerdo con las necesidades específicas de tu operación.

Lotes para uso de distribución y logística desde 600 m²
Precios desde \$5,895.59 MXN por m²

* Amenidades y servicios: acceso controlado, business Center, zona comercial, áreas verdes y cancha de usos múltiples.

Ubicación ideal para actividades de logística, distribución y operación empresarial. Ubicado sobre Anillo Vial III Oriente, en El Marqués, Querétaro, Bluhén Business Park ofrece conectividad y acceso ágil hacia las principales vías de comunicación de la región. A menos de 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Querétaro, acceso rápido hacia San Luis Potosí, Celaya y Ciudad de México, conectividad directa mediante el Anillo Vial III Oriente.

Además, la zona cuenta con una amplia oferta de establecimientos comerciales, supermercados, servicios, restaurantes y centros educativos, facilitando la operación diaria y el acceso para colaboradores y clientes.

Una excelente oportunidad para invertir en un lote industrial y desarrollar un espacio diseñado a la medida de tu empresa, en una de las zonas con mayor crecimiento y conectividad del municipio de El Marqués.

Contáctanos para conocer disponibilidad y opciones de lotes.

#BluhénBusinessPark #LotesIndustriales #ElMarqués #Querétaro #InversiónIndustrial #ParqueIndustrial

- * Precio sujeto a cambios sin previo aviso.
- * Producto sujeto a disponibilidad.
- * El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal.

+52 (442) 245-1107

contacto@drinmobiliaria.com.mx

+52 (442) 125-1347

Av. Prolongación Corregidora Norte #1116 Int. Ph 9, Esq. Bernardo Quintana
Col. Arboledas C.P. 76140. Querétaro, Qro.

drinmueblesqro
drinmobiliaria.qro

Resto de la Galería:

