



Casa en Venta
\$ 4,300,000 MXN

+52 (442) 245-1107
contacto@drinmobiliaria.com.mx
+52 (442) 125-1347



Casa en Venta en Villa Magna Residencial, Querétaro - Modelo Caoba

Actualizado: 10/06/2026

Detalles de la propiedad:

- Mantenimiento: -
- Pisos: 2
- Habitaciones: 3
- Baños: 3
- Medios Baños: 1
- Cochera: 2

Detalles del terreno:

- Superficie: 119 m²
- Construcción: 173 m²
- Año de Construcción: -

Detalles de la ubicación:

- Avenida El Campanario Norte Villa Magna, Querétaro, Querétaro

[Mapa de ubicación](#)

Descripción:

Vive en un exclusivo fraccionamiento de solo 175 residencias, diseñado para ofrecer seguridad, privacidad y un entorno familiar con amenidades. Esta casa modelo Caoba cuenta con 173.16 m² de construcción y 119 m² de terreno. Precio desde \$4,300,000 MXN.

* Características:

- Planta baja: sala y comedor, cocina equipada, cuarto de lavado, medio baño de visitas, jardín privado y 2 lugares de estacionamiento techado.
- Planta alta: 3 recámaras. La recámara principal cuenta con baño completo, walk-in clóset y doble lavabo. Una recámara secundaria con baño completo, una tercera recámara y un baño completo adicional.
- * Mosquiteros, persianas, tanque estacionario, tinaco, cisterna. Seguridad 24/7 y control de acceso.
- * Amenidades del fraccionamiento: alberca, cancha de pádel, gimnasio, terraza, salón de eventos, ludoteca, juegos infantiles y multicancha.
- * No incluye muebles. Imágenes ilustrativas.

Conectividad a vialidades principales como Anillo Vial Fray Junípero Serra y Boulevard Bernardo Quintana, facilitando el acceso a distintos puntos de la ciudad. Cercana a Centros comerciales como Paseo Querétaro. Supermercados como HEB Refugio y Walmart Fray Junípero Serra. La Universidad Anáhuac Querétaro. El Hospital General IMSS de El Marqués, así como gimnasios, escuelas, tiendas de conveniencia y restaurantes.

- * Precio sujeto a cambios sin previo aviso.
- * Producto sujeto a disponibilidad.
- * El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal.

+52 (442) 245-1107

contacto@drinmobiliaria.com.mx

+52 (442) 125-1347

Av. Prolongación Corregidora Norte #1116 Int. Ph 9, Esq. Bernardo Quintana
Col. Arboledas C.P. 76140. Querétaro, Qro.

drinmueblesqro
drinmobiliaria.qro

Resto de la Galería:

