Local Comercial en Renta

$ 23,000 MXN

+52 (442) 245-1107
contacto@drinmobiliaria.com.mx
+52 (442) 125-1347

2 Locales Comerciales en Renta en La Pradera, Querétaro

Actualizado: 06/10/2026

Detalles de la propiedad:

- Mantenimiento: -
- Pisos: -
- Habitaciones: -
- Baños: -
- Medios Baños: -
- Cochera: 4

Detalles del terreno:

- Superficie: 65 m^2
- Construcción: 65 m^2
- Año de Construcción: 2026

Detalles de la ubicación:

Avenida Ciervo La Pradera, El Marqués, Querétaro

Mapa de ubicación

Descripción:

Se rentan 2 locales comerciales en esquina en la colonia La Pradera, estratégicamente ubicados frente al Parque La Pradera, dentro de una zona de alto crecimiento habitacional y comercial.

* Características:
- Cada local cuenta con una superficie de 32 m², sumando un total de 65 m² (13 m de frente × 5 m de fondo), con la opción de rentarse juntos o por separado.
- Su ubicación en esquina brinda mayor exposición y flujo constante tanto peatonal como vehicular.
- Los locales se entregan en obra gris, ideales para acondicionar según las necesidades de tu negocio.
- Servicios disponibles para contratación.
- Cada local cuenta con medio baño.
- Un total de 4 lugares de estacionamiento.

Precios de renta:
Locales juntos: $23,000 MXN + IVA
Por separado: local interior: $11,500 MXN + IVA y local en esquina: $13,500 MXN + IVA.

Situados cerca de importantes vialidades como el Anillo Vial Fray Junípero Serra, con rápida conexión hacia el centro de la ciudad y zonas industriales. En la zona encontrarás una amplia oferta de servicios y puntos de interés: Centros comerciales como Plaza Paseo Querétaro, Supermercados como Walmart Paseo Querétaro y Bodega Aurrera La Pradera, Instituciones educativas como Universidad Anáhuac Querétaro, zonas habitacionales consolidadas.

* Precio sujeto a cambios sin previo aviso.
* Producto sujeto a disponibilidad.
* El envío de esta ficha no compromente a las partes a la suscripción de ningún documento legal.

+52 (442) 245-1107 contacto@drinmobiliaria.com.mx +52 (442) 125-1347

Av. Prolongación Corregidora Norte #1116 Int. Ph 9, Esq. Bernardo Quintana
Col. Arboledas C.P. 76140. Querétaro, Qro.

drinmueblesqro
drinmobiliaria.qro

Resto de la Galería: