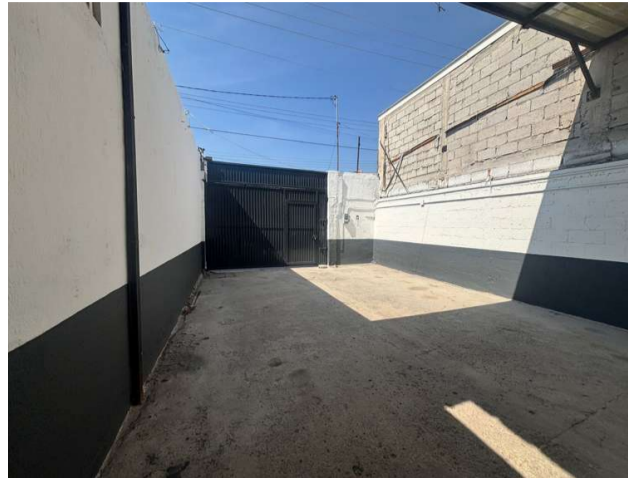




Bodega en Renta \$ 25,000 MXN

+52 (442) 245-1107
contacto@drinmobiliaria.com.mx
+52 (442) 125-1347



Bodega Semitechada en Renta - Colonia Niños Héroes, Querétaro

Actualizado: 06/05/2026

Detalles de la propiedad:

- Mantenimiento: -
- Pisos: -
- Habitaciones: -
- Baños: -
- Medios Baños: 2
- Cochera: -

Detalles del terreno:

- Superficie: 336 m²
- Construcción: 220 m²
- Año de Construcción: -

Detalles de la ubicación:

- C. Francisco I. Madero Niños Héroes, Querétaro, Querétaro

[Mapa de ubicación](#)

Descripción:

Bodega semitechada en renta ubicada sobre la calle Francisco I. Madero, en la colonia Niños Héroes, Querétaro. Un punto estratégico con alto flujo vehicular y peatonal, ideal para negocios que buscan una ubicación accesible y con excelente conexión hacia toda la ciudad.

Gracias a su ubicación privilegiada, tendrás acceso rápido al Centro Histórico y a las principales vialidades de la ciudad, como Av. Tecnológico, Av. Universidad y Av. 5 de Febrero. Además, la zona se encuentra rodeada de comercios, bancos, escuelas y servicios esenciales, lo que la convierte en una excelente oportunidad para diversos giros comerciales.

* Características:

Superficie: 336 m² y construcción: 220.21 m²
Dimensiones aproximadas: 12 m de frente x 28 m de fondo
Suministro eléctrico de 220 V
Uso de suelo comercial

Espacio funcional con patio y construcción independiente, ideal para uso como bodega, taller o área de servicio. La propiedad tiene patio de concreto, perfecto para maniobras, almacenamiento o estacionamiento. Además, cuenta con una estructura techada con lámina y soporte metálico. También incluye una construcción de una planta, que puede adaptarse como oficina, bodega o cuarto de herramientas. Incluye dos medios baños.

Renta mensual: \$25,000 MXN más IVA

- * Precio sujeto a cambios sin previo aviso.
- * Producto sujeto a disponibilidad.
- * El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal.

+52 (442) 245-1107

contacto@drinmobiliaria.com.mx

+52 (442) 125-1347

Av. Prolongación Corregidora Norte #1116 Int. Ph 9, Esq. Bernardo Quintana
Col. Arboledas C.P. 76140. Querétaro, Qro.

drinmueblesqro
drinmobiliaria.qro

Resto de la Galería:

