



# Casa en Venta

## \$ 6,700,000 MXN

+52 (442) 245-1107  
contacto@drinmobiliaria.com.mx  
+52 (442) 125-1347



### Casa en Venta en Fraccionamiento Claustros del Parque, Querétaro

Actualizado: 30/01/2026

#### Detalles de la propiedad:

- Mantenimiento: \$1,380
- Pisos: 2
- Habitaciones: 3
- Baños: 3
- Medios Baños: 1
- Cochera: 2

#### Detalles del terreno:

- Superficie: 290 m<sup>2</sup>
- Construcción: 280 m<sup>2</sup>
- Año de Construcción: 1997

#### Detalles de la ubicación:

- Santa Clara Claustros Del Parque, Querétaro, Querétaro

[Mapa de ubicación](#)

#### Descripción:

Descubre esta casa en el Fraccionamiento Claustros del Parque que combina detalles rústicos y coloniales. Destaca su camino de cantera, vegetación y una entrada que transmite calidez, tranquilidad y un ambiente hogareño desde el primer momento.

#### \* Características:

- Planta baja: Sala-comedor, cocina equipada, antecomedor, estudio, jardín interior con fuente, cuarto de lavado, patio de servicio, cuarto de servicio con baño completo, jardín posterior y estacionamiento para 2 autos.
- Planta alta: Sala de TV, 3 recámaras; la principal es una recámara amplia con vestidor y baño completo que incluye regadera y jacuzzi. Dos recámaras secundarias con clóset y baño completo compartido.
- Adicionales y equipamiento: Cisterna de 10,000 litros, sistema hidroneumático, gas estacionario, herrería de hierro forjado y portón automático.

Claustros del Parque es una zona residencial céntrica, segura y con alta plusvalía, que ofrece seguridad 24/7 con acceso controlado y agradables áreas verdes. Ideal para familias que buscan tranquilidad y calidad de vida.

Su excelente ubicación permite un acceso rápido a avenidas principales como Blvd. Bernardo Quintana, facilitando la conexión con distintos puntos de la ciudad, el Tec de Monterrey y plazas comerciales, brindando un estilo de vida cómodo, práctico y rodeado de servicios.

Contáctanos para más información y agendar una visita.

#ClaustrosDelParque #CasaEnVenta #ViveQueretaro #ResidencialExclusivo #ZonaCentrica #AltaPlusvalia

\* Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

\* Producto sujeto a disponibilidad.

\* El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal.

+52 (442) 245-1107

contacto@drinmobiliaria.com.mx

+52 (442) 125-1347

Av. Prolongación Corregidora Norte #1116 Int. Ph 9, Esq. Bernardo Quintana  
Col. Arboledas C.P. 76140. Querétaro, Qro.

f drinmueblesqro  
drinmobiliaria.qro

**Resto de la Galería:**

