



Casa en Venta  
\$ 2,000,000 MXN

+52 (442) 245-1107  
contacto@drinmobiliaria.com.mx  
+52 (442) 125-1347



## Casa de 1 Piso en Venta en Fraccionamiento Santiago, Querétaro

Actualizado: 02/01/2026

### Detalles de la propiedad:

- Mantenimiento: -
- Pisos: 1
- Habitaciones: 5
- Baños: 3
- Medios Baños: -
- Cochera: 1

### Detalles del terreno:

- Superficie: 164 m<sup>2</sup>
- Construcción: 117 m<sup>2</sup>
- Año de Construcción: 1995

### Detalles de la ubicación:

- San Ignacio Santiago, Querétaro, Querétaro

[Mapa de ubicación](#)

### Descripción:

Conoce esta casa de un piso ubicada en el Fraccionamiento Santiago, una zona bien comunicada al norte de Querétaro. Con 164.78 m<sup>2</sup> de terreno y 117.73 m<sup>2</sup> de construcción, es ideal para quienes buscan comodidad y funcionalidad en un entorno tranquilo.

#### \* Características:

Vestíbulo, sala-comedor, cocina integral, 4 recámaras, 2 baños completos, patio de servicio y estacionamiento para 1 auto. En la azotea, un cuarto amplio y con baño completo.

A pocos minutos de avenidas principales como 5 de Febrero, Av. Tlacote, Prolongación Zaragoza, Av. Constituyentes, lo que te conecta rápidamente con la ciudad.

En los alrededores encontrarás una amplia oferta educativa con instituciones como la UAQ, EDUCEM Querétaro Zaragoza y la UNEA Campus Querétaro. También contarás con la comodidad de supermercados como Bodega Aurrerá, cercanía al IMSS Hospital Regional General No. 1, así como bancos, comercios locales y todo tipo de servicios que facilitan la vida diaria. Además, el fraccionamiento se ubica a tan solo 15 minutos del Centro Histórico de Querétaro.

El Fraccionamiento Santiago ofrece vigilancia, un ambiente familiar y calles tranquilas, ideales para vivir con seguridad y comodidad. La zona está bien comunicada mediante transporte público, con diversas rutas que conectan con el centro y con otras zonas clave de la ciudad. Una excelente opción para vivir con comodidad, cercanía y gran plusvalía en Querétaro.

- \* Precio sujeto a cambios sin previo aviso.
- \* Producto sujeto a disponibilidad.
- \* El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal.

+52 (442) 245-1107

contacto@drinmobiliaria.com.mx

+52 (442) 125-1347

Av. Prolongación Corregidora Norte #1116 Int. Ph 9, Esq. Bernardo Quintana  
Col. Arboledas C.P. 76140. Querétaro, Qro.

drinmueblesqro  
drinmobiliaria.qro



Resto de la Galería:

