



Oficina en Venta \$ 3,100,000 MXN

+52 (442) 245-1107
contacto@drinmobiliaria.com.mx
+52 (442) 125-1347



Oficina Corporativa en Venta en el World Trade Center Juriquilla, Querétaro

Actualizado: 14/01/2026

Detalles de la propiedad:

- Mantenimiento: \$1,371
- Pisos: 1
- Habitaciones: -
- Baños: -
- Medios Baños: -
- Cochera: -

Detalles del terreno:

- Superficie: 42 m²
- Construcción: 42 m²
- Año de Construcción: 2024

Detalles de la ubicación:

- Wtc - Avenida Paseo De La República Jurica, Querétaro, Querétaro

[Mapa de ubicación](#)

Descripción:

Descubre la oficina ideal para tu negocio o invertir con alta rentabilidad en Juriquilla, una de las zonas con mayor plusvalía de la ciudad. Ubicada en el noveno piso de la Torre III del World Trade Center Momentum Juriquilla, esta oficina corporativa ofrece una vista panorámica inigualable.

El WTC Querétaro se ubica sobre una de las avenidas principales de la ciudad, con accesos rápidos a puntos estratégicos. A pocos minutos de centros comerciales como Antea Lifestyle Center y Uptown Juriquilla, y junto al Hospital Joya Momentum Querétaro, además de estar cerca del Hospital Moscati. La zona cuenta con universidades, una amplia oferta de servicios, comercios y restaurantes, y se encuentra a tan solo 15-20 minutos del Centro Histórico.

- * Características de la oficina: Superficie de 42.84 m²
- Espacio sin acabados, ideal para personalizar según la identidad e imagen de tu empresa.
- * Amenidades del edificio: Control de acceso y seguridad 24/7 | Lobby | Baños en cada piso | Gimnasio equipado | Alberca techada | Cancha de pádel tenis | Área de comida | Salas de juntas | Estacionamiento techado | Elevadores
- Precio de venta: \$3,100,000 MXN + IVA
- Cuota de mantenimiento mensual: \$27.59 pesos + IVA por m²

Ya sea que busques un espacio para tu propia empresa o una inversión con gran potencial y alto valor en una de las zonas más dinámicas del estado, esta oficina es una oportunidad única.

- * Precio sujeto a cambios sin previo aviso.
- * Producto sujeto a disponibilidad.
- * El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal.

+52 (442) 245-1107

contacto@drinmobiliaria.com.mx

+52 (442) 125-1347

Av. Prolongación Corregidora Norte #1116 Int. Ph 9, Esq. Bernardo Quintana
Col. Arboledas C.P. 76140. Querétaro, Qro.

drinmueblesqro
 drinmobiliaria.qro

Resto de la Galería:

