

€ +52 (442) 245-1107
☐ contacto@drinmobiliaria.com.mx
⑤ +52 (442) 125-1347







Casa en Venta Modelo Tiara en Brianzzas Residencial, El Marqués, Querétaro

Detalles de la propiedad:

ল্ল Mantenimiento: -

们 Pisos: 2

── Habitaciones: 3

₩ Baños: 1

聞 Medios Baños: 1

🚓 Cochera: 2

Detalles del terreno:

Superficie: 90 m²
A Construcción: 82 m²

Año de Construcción: 2025

Detalles de la ubicación:

Brianzzas - Carretera 420 S/NRincones Del Marques, El Marqués,

Actualizado: 30/11/2025

Querétaro

Mapa de ubicación

Descripción:

Casa en preventa – Modelo Tiara. Ubicada en el fraccionamiento Brianzzas Residencial, esta casa ofrece un diseño funcional en dos niveles, con 90 m² de terreno y 82.12 m² de construcción, ideal para familias que buscan comodidad, seguridad y una excelente ubicación.

Precios desde \$1,685,000 MXN (puede variar de acuerdo a las características del inmueble, ubicación, si éste cuenta con terreno excedente (en su caso) y de los acabados que se pacten).

* Características:

3 recámaras | 1 baño completo | Medio baño de visitas | Sala, comedor | Cocina | Patio de servicio | Jardín | 2 lugares de estacionamiento

* Amenidades del fraccionamiento:

Pórtico de acceso con seguridad | Parque canino | Juegos infantiles | Área grill | Ejercitadores al aire libre | Cancha deportiva | Áreas verdes y de esparcimiento

* Ubicación estratégica con fácil acceso a Carretera Estatal 420 y Carretera 57. Brianzzas Residencial se encuentra cerca de Bodega Aurrera, OXXO, Soriana, Farmacias Guadalajara, escuelas, centros de salud y transporte público, Central de Autobuses, Centro Cívico, parques industriales como El Marqués, Bernardo Quintana, Parque Tecnológico Innovación.

Una excelente oportunidad para vivir en una zona de crecimiento y plusvalía en Querétaro.

*Imágenes con fines ilustrativos, pueden variar sin previo aviso. No incluye muebles.

*Se aceptan créditos hipotecarios incluyendo créditos FOVISSSTE e INFONAVIT (sujeto a condiciones de la

- * Precio sujeto a cambios sin previo aviso.
- * Producto sujeto a disponibilidad.
- * El envío de esta ficha no compromente a las partes a la suscripción de ningún documento legal.

& +52 (442) 245-1107

contacto@drinmobiliaria.com.mx

© +52 (442) 125-1347

Av. Prolongación Corregidora Norte #1116 Int. Ph 9, Esq. Bernardo Quintana Col. Arboledas C.P. 76140. Querétaro, Qro.

f drinmueblesqro drinmobiliaria.qro

Resto de la Galería:













