



# Terreno en Venta

## \$ 5,350,380 MXN

+52 (442) 245-1107  
contacto@drinmobiliaria.com.mx  
+52 (442) 125-1347



### Terreno en Venta en Milenio III, Querétaro - Ideal para Desarrollo Vertical de hasta 18 Departamentos

Actualizado: 14/01/2026

#### Detalles de la propiedad:

- Mantenimiento: -
- Pisos: -
- Habitaciones: -
- Baños: -
- Medios Baños: -
- Cochera: -

#### Detalles del terreno:

- Superficie: 891 m<sup>2</sup>
- Construcción: -
- Año de Construcción: -

#### Detalles de la ubicación:

- Prolongación Constituyentes Milenio 3a. Sección, Querétaro, Querétaro

[Mapa de ubicación](#)

#### Descripción:

Terreno en venta en Milenio 3a. Sección, Zona Céntrica. Ubicación estratégica, a solo 5 minutos del Centro Histórico. Ideal para Desarrolladores: hasta 18 departamentos.

##### \* Características:

- Superficie total: 891.73 m<sup>2</sup>
- Excelente frente: 27.94 m lineales
- Uso de suelo: Habitacional de alta densidad (1,000 habitantes por hectárea)
- Pendiente: Descendente, ideal para proyecto arquitectónico con vistas

##### \* Ventajas clave:

- Ubicación privilegiada, a metros de Camino Real de Carretas y Av. Constituyentes
- Calle tranquila con excelente vista panorámica
- Factibilidad de servicios: agua, drenaje, luz
- 2 tomas de agua existentes (factibilidad para 16 adicionales)

Zona de alta plusvalía y gran conectividad.

¡Aprovecha esta oportunidad para un desarrollo vertical exitoso! Contáctanos para más información.  
#InversiónInteligente #DesarrolloUrbano #TerrenoEnVenta #MilenioIII #TerrenoEnVentaEnQuerétaro  
#DesarrolloVertical

\*Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.\*

- \* Precio sujeto a cambios sin previo aviso.
- \* Producto sujeto a disponibilidad.
- \* El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal.

+52 (442) 245-1107

contacto@drinmobiliaria.com.mx

+52 (442) 125-1347

Av. Prolongación Corregidora Norte #1116 Int. Ph 9, Esq. Bernardo Quintana  
Col. Arboledas C.P. 76140. Querétaro, Qro.

drinmueblesqro  
 drinmobiliaria.qro

## Resto de la Galería:

