



Terreno en Venta

\$ 7,182,240 MXN

+52 (442) 245-1107
contacto@drinmobiliaria.com.mx
+52 (442) 125-1347



Terreno en Venta en Milenio III, Querétaro, para Proyecto Habitacional de hasta 23 Departamentos

Actualizado: 14/01/2026

Detalles de la propiedad:

- 🕒 Mantenimiento: -
- 🏡 Pisos: -
- 🛏 Habitaciones: -
- 🚽 Baños: -
- 🚽 Medios Baños: -
- 🚗 Cochera: -

Detalles del terreno:

- 📍 Superficie: 1,197 m²
- 🏗 Construcción: -
- 📅 Año de Construcción: -

Detalles de la ubicación:

- 📍 Prolongación Constituyentes Milenio 3a. Sección, Querétaro, Querétaro

[Mapa de ubicación](#)

Descripción:

Terreno en venta en Milenio 3a. Sección, Querétaro. Ubicación en Zona Céntrica. Ideal para Desarrollo Vertical de hasta 23 Departamentos.

* Características:

- Superficie total: 1,197.04 m²
- Uso de suelo: Habitacional de alta densidad (1,000 habitantes por hectárea)
- Potencial de desarrollo: Hasta 23 departamentos
- Frente: Amplio y con excelente orientación
- Topografía: Pendiente descendente, ideal para un diseño arquitectónico escalonado con vistas

* Ventajas:

- A tan solo 5 minutos del Centro Histórico de Querétaro
- Factibilidad de servicios: agua, drenaje, electricidad
- Cuenta con 3 tomas de agua (con opción para tramitar factibilidad para 20 más)
- Ubicado en calle tranquila, con excelente vista y a pocos metros de importantes vialidades como Camino Real de Carretas y Av. Constituyentes
- Zona con alta plusvalía, excelente conectividad y demanda habitacional creciente.

Invierte en una ubicación estratégica con alto retorno potencial. ¡Contáctanos para más información!

#InversiónInteligente #TerrenoEnVenta #MilenioIII #DesarrolloVertical #Querétaro

* Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

* Producto sujeto a disponibilidad.

* El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal.

+52 (442) 245-1107

contacto@drinmobiliaria.com.mx

+52 (442) 125-1347

Av. Prolongación Corregidora Norte #1116 Int. Ph 9, Esq. Bernardo Quintana
Col. Arboledas C.P. 76140. Querétaro, Qro.

f drinmueblesqro
drinmobiliaria.qro

Resto de la Galería:

