



## Oficina en Renta \$ 16,000 MXN

+52 (442) 245-1107  
contacto@drinmobiliaria.com.mx  
+52 (442) 125-1347



### Oficina en Renta en Querétaro en avenida principal, 5 de Febrero ¡Ubicación estratégica para tu negocio!

Actualizado: 03/04/2025

#### Detalles de la propiedad:

- Mantenimiento: -
- Pisos: 1
- Habitaciones: -
- Baños: -
- Medios Baños: 2
- Cochera: -

#### Detalles del terreno:

- Superficie: 100 m<sup>2</sup>
- Construcción: 100 m<sup>2</sup>
- Año de Construcción: -

#### Detalles de la ubicación:

- Av. 5 De Febrero San Pablo

#### Descripción:

Oficina en Renta de 100 m<sup>2</sup> en avenida principal de la ciudad, 5 de Febrero, \$160 pesos por m<sup>2</sup>. Ubicada en planta alta con acabado tipo industrial. Ideal para oficinas, salas de capacitación, despachos.

- Se encuentra en esquina a:
  - 3 minutos de las Oficinas del Infonavit
  - 3 minutos del Hospital Star Médica
  - 4 minutos de Walmart Bernardo Quintana
  - 4 minutos de SAM'S
  - 6 minutos de COSTCO
  - 8 minutos de Plaza Patio (bancos, comida, tiendas comerciales y más)
  - 5 - 10 minutos de restaurantes
  - 5 - 10 minutos de zona industrial (DANA, Tremec, Michelin, etc.)
  - 15 minutos del Centro Histórico.

Precio de renta \$16,000 MXN más IVA

¡Contáctanos y agenda una visita hoy mismo!

\*Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso\*

#OficinaEnRenta #Todoatualcance #ZonaEstratégica #NegociosQuerétaro #OficinaCéntrica #ZonaComercial #OportunidadDeRenta

- \* Precio sujeto a cambios sin previo aviso.
- \* Producto sujeto a disponibilidad.
- \* El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal.

+52 (442) 245-1107

contacto@drinmobiliaria.com.mx

+52 (442) 125-1347

Av. Prolongación Corregidora Norte #1116 Int. Ph 9, Esq. Bernardo Quintana  
Col. Arboledas C.P. 76140. Querétaro, Qro.

drinmueblesqro  
drinmobiliaria.qro

**Resto de la Galería:**

