



# Terreno en Venta

## \$ 7,500,000 MXN

+52 (442) 245-1107  
contacto@drinmobiliaria.com.mx  
+52 (442) 125-1347



### Terreno en Venta en San Pedrito Peñuelas, Querétaro ¡Ubicación Estratégica para tu Proyecto!

Actualizado: 05/02/2026

#### Detalles de la propiedad:

- 🕒 Mantenimiento: -
- 🏠 Pisos: -
- 🛏 Habitaciones: -
- 🚽 Baños: -
- 🚽 Medios Baños: -
- 🚗 Cochera: -

#### Detalles del terreno:

- 📍 Superficie: 3,000 m<sup>2</sup>
- 🏗 Construcción: -
- 📅 Año de Construcción: -

#### Detalles de la ubicación:

- 📍 San Pedrito Peñuelas San Pedrito Peñuelas I, Querétaro, Querétaro
- [Mapa de ubicación](#)

#### Descripción:

Terreno en venta de 3,000 m<sup>2</sup> en una zona de bodegas comerciales de tipo popular y ubicación estratégica con excelente conectividad y alto potencial logístico/comercial. Ideal para inversionistas que buscan funcionalidad, conectividad y proyección a futuro.

Ubicado en esquina, acceso directo a la carretera Chichimequillas y rodeado de servicios clave.

#### \* Distancias destacadas:

- A solo 3 min de Av. Plateros (zona con alto flujo vehicular y tiendas de conveniencia)
- A 3 min de gasolinera
- A 8 min de Plaza del Parque, Plaza Boulevares y zona bancaria
- A 12 min de Bernardo Quintana
- A 15 min del Centro Histórico de Querétaro

Todo lo que necesitas, a tu alcance. ¡Contáctanos para más información!

#TerrenoComercial #InversiónQuerétaro #UbicaciónEstratégica #TodoATuAlcance #TerrenoEnVenta #LogísticaQro

\*Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.\*

\* Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

\* Producto sujeto a disponibilidad.

\* El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal.

+52 (442) 245-1107

contacto@drinmobiliaria.com.mx

+52 (442) 125-1347

Av. Prolongación Corregidora Norte #1116 Int. Ph 9, Esq. Bernardo Quintana  
Col. Arboledas C.P. 76140. Querétaro, Qro.

f drinmueblesqro  
drinmobiliaria.qro

## Resto de la Galería:

