



Departamento en Venta  
\$ 1,075,000 MXN

+52 (442) 245-1107  
contacto@drinmobiliaria.com.mx  
+52 (442) 125-1347



## Departamento en Venta en Ciudad Marqués, Querétaro

Actualizado: 24/06/2026

### Detalles de la propiedad:

- Mantenimiento: -
- Pisos: 1
- Habitaciones: 2
- Baños: 1
- Medios Baños: -
- Cochera: 1

### Detalles del terreno:

- Superficie: 47 m<sup>2</sup>
- Construcción: 56 m<sup>2</sup>
- Año de Construcción: -

### Amenidades:

- Seguridad 24 Hrs
- Área De Juegos
- Áreas Verdes
- Terraza

### Detalles de la ubicación:

- Fraccionamiento Ciudad Marqués El Rosario, El Marqués, Querétaro

[Mapa de ubicación](#)

### Descripción:

Departamentos en planta baja, planta media y alta, con 47.42 m<sup>2</sup> habitables y 56.07 m<sup>2</sup> de construcción (incluyendo indivisos), ubicados en Ciudad Marqués, un entorno donde la naturaleza y el confort se integran para brindarte una mejor calidad de vida.

Este fraccionamiento está diseñado para ofrecer bienestar, tranquilidad y un ambiente ideal para tu familia.

Precios desde \$1,075,000.00 MXN. Los precios pueden variar dependiendo de las características del inmueble, ubicación, si éste cuenta con terreno excedente (en su caso) y de los acabados que se pacten, precisando que, los precios publicados no contemplan el equipamiento ni los gastos notariales.

- Características: 2 recámaras, 1 baño completo, espacio para sala, comedor y cocina, área de lavandería, 1 lugar de estacionamiento. Patio en departamentos en planta baja.
- Amenidades: control de acceso, palapa, juegos infantiles, áreas verdes.
- Ubicación privilegiada en una de las zonas de mayor crecimiento en El Marqués, Querétaro. Sobre la carretera estatal 420, entre el Parque del Cimatario y la Universidad Politécnica de Querétaro. Cercanía a vías rápidas, zonas comerciales, Parques Industriales (Bernardo Quintana, Finza, Innovación y El Marqués.), a 15 minutos del Hospital Ángeles Centro Sur.

Se aceptan créditos hipotecarios incluyendo créditos FOVISSSTE e INFONAVIT.

- \* Precio sujeto a cambios sin previo aviso.
- \* Producto sujeto a disponibilidad.
- \* El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal.

+52 (442) 245-1107

contacto@drinmobiliaria.com.mx

+52 (442) 125-1347

Av. Prolongación Corregidora Norte #1116 Int. Ph 9, Esq. Bernardo Quintana  
Col. Arboledas C.P. 76140. Querétaro, Qro.

drinmueblesqro  
drinmobiliaria.qro

**Resto de la Galería:**

